

ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
COMUNA IZVORU BERHECIULUI  
CONSILIUL LOCAL

**H O T A R A R E**  
**NR. 104/22.12.2025**

privind acordarea dreptului de acces și utilizare a terenurilor, cu titlu gratuit, în suprafață totală de 2121 mp (Numar cadastral CF 60904 – 866 MP- Drum sătesc DS67, CF 60922 – 132 MP- Drum sătesc DS274, CF 60912 – 255 MP- Drum sătesc DS385, CF 60901 – 744 MP- Drum sătesc DS384, CF60924 – 124 MP- Drum sătesc DS577 – INFRASTRUCTURA SUBTERANA), din domeniul public al comunei Izvoru Berheciului, în localitatea Obârșia, în favoarea S.C. INES GROUP S.R.L prin împuternicit S.C. GAUSS S.R.L, pe o perioadă de 10 ani pentru executarea lucrărilor de construire: „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr – un bransament nou în județul Bacău, U.A.T. IZVORU BERHECIULUI, localitatea OBÂRȘIA” din cadrul proiectului „INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BACĂU, IAȘI, NEAMȚ, VASLUI”

Consiliul Local al comunei Izvoru Berheciului, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 22.12.2025;

Având în vedere:

- adresa SC INES GROUP SA, prin împuternicit S.C. Gauss S.R.L. prin care solicită acordarea dreptului de uz și de servitute asupra suprafeței de 2121 mp teren situat în comuna Izvoru Berheciului pe o perioadă de 10 ani pentru executarea lucrărilor de construire: „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr – un bransament nou în județul Bacău, U.A.T. IZVORU BERHECIULUI, localitatea OBÂRȘIA”;

- raportul viceprimarului comunei înregistrat la nr. 4205/05.12.2025;

- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat la nr. 4298/11.12.2025;

- raportul nr. 4380/19.12.2025, al Comisiei de specialitate I - program de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărire comunala, protecția mediului, servicii și comerț;

- Memoriu tehnic pentru lucrarea „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr – un bransament nou în județul Bacău, U.A.T. IZVORU BERHECIULUI, localitatea OBÂRȘIA” din cadrul proiectului „INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BACĂU, IAȘI, NEAMȚ, VASLUI”;

- prevederile art. 1, alin. (1) și ale art. 2, alin. (2), lit. b) din Legea nr. 175/09.06.2022 privind asigurarea accesului persoanelor fizice la servicii de internet în bandă largă, la punct fix, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 46 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 551, art. 554, art. 858, art. 860 alin. (1) și alin. (2) din Codul civil republicat;

- Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.18 din Legea nr. 198/2022 din 6 iulie 2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate și al secretarului general al comunei.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), al art. 196, alin. (1), lit. a) și al art. 197, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**H O T A R A S T E:**

**Art. 1** - Se aprobă constituirea cu titlu gratuit, a dreptului de utilizare și acces asupra unei suprafețe de teren în suprafață totală de 2121 mp (Numar cadastral CF 60904 – 866 MP- Drum sătesc DS67, CF 60922 – 132 MP- Drum sătesc DS274, CF 60912 – 255 MP- Drum sătesc DS385, CF 60901 – 744 MP- Drum sătesc DS384, CF60924 – 124 MP- Drum sătesc DS577 – INFRASTRUCTURA SUBTERANA), din domeniul public al comunei Izvoru Berheciului, în localitatea Obârșia, în favoarea S.C. INES GROUP S.R.L prin împuternicit S.C. GAUSS S.R.L, pe o perioadă de 10 ani pentru executarea lucrărilor de construire: „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr – un bransament nou în județul Bacău, U.A.T. IZVORU BERHECIULUI, localitatea OBÂRȘIA” din cadrul proiectului „INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BACĂU, IAȘI, NEAMȚ, VASLUI”

Terenul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre este identificat conform Planului de situație, ce constituie Anexa nr. 1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Se aprobă Contractul – Cadru de constituire a dreptului de utilizare și acces, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Dreptul de uz și de servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze carosabilul.

**Art. 4** - După executarea lucrărilor, terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

**Art. 5** – Se împuternicește Primarul comunei Izvoru Berheciului cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 6** - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștința publică, în condițiile legii și se comunică prin grija secretarului general al comunei, persoanelor interesate, primarului comunei, SC INES GROUP SA, prin împuternicit S.C. Gauss S.R.L., precum și Instituției Prefectului județului Bacau, în vederea verificării legalității.

**Art. 7** - Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Izvoru Berheciului, în ședință ordinară, cu respectarea art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi “pentru” , \_\_\_=\_\_\_ voturi “împotriva” și \_\_\_=\_\_\_ ”abțineri”, din numărul total de 11 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MATEES STEFAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
pentru SECRETAR GENERAL,  
CIOCODEIU SORIN

## Contract de constituire a dreptului de utilizare și acces

Având în vedere:

- a) Art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 175/ 2022 privind asigurarea accesului persoanelor fizice la servicii de internet în bandă largă, la punct fix;
- b) Art. 46 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 551, art. 554, art. 858, art. 860 alin. (1) și alin. (2) din Codul civil republicat;
- d) Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art. 18 din Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.
- f) Art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Acordul prealabil nr. \_\_\_\_\_ și autorizația de amplasare și execuție lucrări în zona drumurilor comunale nr. \_\_\_\_\_, eliberate de către Primăria IZVORUL BERHECIULUI ;
- h) Certificatul de urbanism nr. 116 din 23.05.2025, emis de Consiliul Județean Bacău;
- i) Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările și ulterioare;
- j) Ordinul ministrului transporturilor nr. 1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- k) Hotărârea Consiliului IZVORU BERHECIULUI nr. \_\_\_ privind acordarea dreptului de acces și utilizare a terenurilor, cu titlu gratuit, în suprafață totală de 2121 mp (Numar cadastral CF 60904 – 866 MP- Drum sătesc DS67, CF 60922 – 132 MP- Drum sătesc DS274, CF 60912 – 255 MP- Drum sătesc DS385, CF 60901 – 744 MP- Drum sătesc DS384, CF60924 – 124 MP- Drum sătesc DS577 – INFRASTRUCTURA SUBTERANA), din domeniul public al comunei Izvoru Berheciului, în localitatea Obârșia, în favoarea S.C. INES GROUP S.R.L prin împuternicit S.C. GAUSS S.R.L, pe o perioadă de 10 ani pentru executarea lucrărilor de construire: „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr – un bransament nou în județul Bacău, U.A.T. IZVORUL BERHECIULUI, localitatea OBÂRȘIA” din cadrul proiectului „INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BACĂU, IAȘI, NEAMȚ, VASLUI”

## Art. 1 - PĂRȚILE CONTRACTANTE

**1.1 U.A.T. COMUNA IZVORU BERHECIULUI** , cu sediul în Județul Bacău, comuna IZVORU BERHECIULUI , sat IZVORU BERHECIULUI , str. Principală, nr. 94, cod poștal: 607260, tel/fax: 0234 223502, având cod unic de identificare fiscală - 4670224, în calitate de **ADMINISTRATOR**, reprezentată legal prin Primar Cristofor Ionel,

și

**1.2 INES GROUP S.R.L.** , cu sediul în Județul București, Str. Virgil Madgearu, Nr. 2-6, Sector 1, cod poștal: 014135, tel/ fax: 031 620 2020, având cod unic de identificare fiscală - 4021138, prin împuternicit S.C. GAUSS S.R.L, în calitate de **UTILIZATOR**, reprezentată legal prin Administrator Teodor-Marius Ionescu, au convenit la încheierea prezentului contract cu respectarea următoarelor clauze:

## **Art. 2 - OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1 Administratorul constituie în favoarea utilizatorului dreptul de a avea acces și de a utiliza terenul în suprafață totală de 2121 mp (Numar cadastral CF 60904 – 866 MP- Drum sătesc DS67, CF 60922 – 132 MP- Drum sătesc DS274, CF 60912 – 255 MP- Drum sătesc DS385, CF 60901 – 744 MP- Drum sătesc DS384, CF60924 – 124 MP- Drum sătesc DS577 – INFRASTRUCTURA SUBTERANA), din domeniul public al comunei Izvoru Berheciului, în localitatea Obârșia, identificat conform Planului de situație, ce constituie Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului IZVORU BERHECIULUI nr. [REDACTAT]

2.2 Terenurile vor fi utilizate exclusiv pentru accesul, construirea, instalarea, efectuarea de lucrări de intervenții, întreținere, reparații, revizii, modificări la rețeaua de fibră optică, ca rezultat al realizării obiectivului de investiții „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr-un bransament nou în județul Bacău, UAT IZVORU BERHECIULUI, localitatea OBARSIA din cadrul proiectului: „Infrastructura broadband în județele Bacău, Iași, Neamț, Vaslui”, pe o perioadă de 10 ani.

## **Art. 3 - TERMENUL**

3.1 Prezentul contract este valabil de la data semnării pe o perioadă de 10 ani.

## **Art. 4 - TARIFUL DE UTILIZARE**

4.1 Exercițarea dreptului constituit se realizează cu titlu gratuit.

## **Art. 5 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **A. Administratorul are următoarele drepturi și obligații:**

**5.1** Să permită utilizatorului executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu prevederile prezentului contract, a Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale Art. 18 din Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.

**5.2** Să recunoască și să respecte dreptul de proprietate al utilizatorului sau al terților asupra construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare amplasate în zona drumului local, a podurilor, a podețelor, după caz, pe toată durata contractuală, bunuri ce aparțin și/sau vor aparține utilizatorului sau unor terți, în conformitate cu prevederile prezentului contract și să nu ridice nici o pretenție asupra acestora.

**5.3** Este obligat să notifice deținătorii de construcții, panouri publicitare, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze, să le mute sau să le modifice, după cum urmează:

a) cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;

b) cu cel puțin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor acceptate cu caracter provizoriu.

**5.4** Să semneze procesul verbal de predare - primire al amplasamentului, conform notificării transmise de utilizator în condițiile din prezentul contract.

**5.5** Administratorul are dreptul de a interzice amplasarea de construcții, instalații și panouri publicitare, care periclitează siguranța circulației în zona drumurilor locale, podurilor și podețelor.

**5.6** Administratorul drumului local poate proceda la desființarea sau mutarea construcțiilor, instalațiilor sau a panourilor publicitare, pe cheltuiala proprietarului acestora, dacă acesta din urmă nu a respectat termenul stabilit de administrator pentru demolare sau mutare.

### **B. Utilizatorul are următoarele drepturi și obligații:**

**5.7** Utilizatorul este proprietarul construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare amplasate în zona drumului local, a podurilor și a podețelor, obiect al contractului pe toată durata contractuală.

**5.8** Utilizatorul are dreptul de a cesa sau de a transmite, în orice mod, drepturile conferite și obligațiile stabilite prin prezentul contract, împreună cu dreptul de proprietate asupra construcțiilor și/sau instalațiilor amplasate în zona drumului local, a podețelor și a podurilor, revenindu-i obligația de a comunica administratorului drumului local, schimbarea proprietarului în termen de maxim 30 de zile de la semnarea contractului.

**5.9** Să obțină toate avizele, aprobările și autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile prezentului contract și a prevederilor legale aplicabile.

**5.10** Să folosească zona drumului comunal conform prevederilor prezentului contract, a destinației și condițiilor impuse prin acordul prealabil și prin autorizația de amplasament emisă de administratorul drumului sub sancțiunea retragerii acesteia și aplicarea sancțiunilor corespunzătoare prevăzute în legislația în vigoare, precum și în conformitate cu prevederile altor autorizații prevăzute de legislația aplicabilă. În cazul în care autorizația este anulată sau retrasă din orice motiv în condițiile legii sau ale prezentului contract și/sau în cazul în care prezentul contract este reziliat sau încetat, eliberarea terenului se va realiza în cel mult 20 de zile de la data notificării anulării/ retragerii autorizației sau a rezilierii ori a încetării contractului, cu obligația aducerii acestuia la starea inițială, în același termen.

**5.11** Să execute săpăturile pentru amplasarea construcțiilor și/sau instalațiilor, inclusiv subtraversările, în zona stabilită, conform specificațiilor cuprinse în autorizația de amplasare obținută pentru obiectivul beneficiarului.

**5.12** Săpăturile, respectiv umpluturile executate pentru amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare nu trebuie să afecteze stabilitatea și profilul drumului ce face obiectul prezentului contract.

**5.13** În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumului a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc.

**5.14** Să participe cu fonduri la reparația drumului local în zona sa de activitate, la solicitarea administratorului drumului, atunci când se constată că degradările sistemului rutier se datorează lucrărilor făcute de utilizatorul zonei de drum local.

**5.15** Să nu execute alte lucrări decât cele autorizate de către administratorul drumului local.

**5.16** Deținătorii cu orice titlu ai construcțiilor, panouri publicitare, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor care fac obiectul acordului prealabil și al autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nicio despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației. Nerespectarea acestui termen dă dreptul administratorului să desființeze lucrările pe cheltuiala utilizatorului.

**5.17** Să aducă la starea inițială drumul local, pe cheltuiala sa și fără nicio despăgubire din partea administratorului, după efectuarea lucrărilor prevăzute la art. 2, punctul 2.2.

**5.18** Să notifice în scris administratorul înainte cu cel puțin 5 zile asupra datei de începere a lucrărilor și să preia amplasamentul pe bază de proces verbal de predare-primire.

**5.19** Să respecte prevederile legislației în vigoare privind protecția mediului și orice alte obligații aferente exploatării obiectivului.

**5.20** La încetarea contractului, din cauze contractuale sau legale, să restituie terenul pe bază de proces verbal de predare primire amplasament, în starea în care l-a preluat.

**5.21** Să nu limiteze/ restricționeze/ blocheze în niciun mod și în nicio măsură accesul administratorului sau al altor autorități abilitate, precum și să nu restricționeze nelegal accesul terților în perimetrul sau suprafața de teren utilizată.

**5.22** Deținătorii de construcții, instalații și panouri publicitare amplasate în zona drumurilor locale, a podurilor și a podețelor sunt obligați să execute revizia periodică și repararea acestora, pentru a asigura atât estetica și protejarea lor, cât și dar și siguranța circulației rutiere.

## **Art.6 - ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**6.1** Contractul poate înceta în oricare din următoarele cazuri:

- a) Prin expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) Prin denunțare unilaterală de către utilizator, oricând pe durata contractului, prin transmiterea unei notificări prealabile de 30 (treizeci) de zile, fără a fi necesară intervenția instanței sau vreo altă formalitate și fără plata vreunor daune, dar nu înainte de desființarea construcțiilor, pe cheltuiala utilizatorului;
- c) Prin reziliere de către administrator, oricând pe durata contractului, prin transmiterea unei notificări prealabile de 30 (treizeci) de zile, fără a fi necesară intervenția instanței sau vreo altă formalitate, atunci când utilizatorul nu a desființat, nu a mutat sau nu a modificat instalațiile în termen de 60 (șaizeci) zile de la notificarea primită de la administrator în acest sens în cazul prevăzut de mai sus;
- d) În caz de încetare a activității utilizatorului, lichidare/ radiere și/ sau dizolvare a acestuia.

**6.2** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera **contractual reziliat și de a pretinde plata de daune interese.**

**6.3** În situația încetării contractului, indiferent de motivul care a atras încetarea, utilizatorul va fi obligat să elibereze zona drumului local, podului sau a podețului ocupată, până la data comunicată de administratorul drumului. Dacă utilizatorul nu eliberează zona drumului local, a podului sau a podețului, în termenul precizat de administrator, acesta se obligă să plătească, pentru fiecare zi de întârziere, o despăgubire în cuantum egal cu dublul tarifului de utilizare datorat zilnic.

## **Art.7 - CESIUNEA**

**7.1** Utilizatorul poate cesiona prezentul contract către orice altă terță persoană sau poate transmite în orice mod drepturile conferite și obligațiile stabilite prin acest contract, împreună cu dreptul de proprietate asupra construcțiilor și/sau instalațiilor, amplasate în zona drumurilor locale, a podurilor și a podețelor.

**7.2** În aceste cazuri, respectivele contracte de cesionare trebuie să fie aduse la cunoștința și comunicate administratorului, în termen de 30 (treizeci) de zile de la încheierea acestora, în caz contrar nefiind opozabile față de acesta din urmă.

**7.3** Pentru a evita orice dubiu, părțile agreează ca succesorii în drepturi ai Utilizatorului rezultați în urma unui proces de fuziune, divizare, transformare sau reorganizare, conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, vor prelua drepturile și obligațiile utilizatorului fără a fi necesare formalități suplimentare. Nu va fi considerată cesionare de drepturi și nu va atrage parcurgerea vreunei formalități suplimentare, schimbarea controlului, denumirii sau structurii și asociațiilor utilizatorului.

## **Art.8 - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**8.1** Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, partea în culpă se obligă să plătească daune interese, conform art. 1530 din Codul Civil.

**8.2** Forța majoră apără de răspundere părțile, în cazul neexecutării sau executării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică pe oricare din ele să execute parțial sau total obligațiile asumate.

**8.3** Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 15 zile apariția cazului de forță majoră, având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a-i diminua efectele, cu excepția cazului în care astfel de măsuri ar fi prea oneroase. În situația în care cazul de forță majoră încetează, partea care a invocat-o va notifica celeilalte părți încetarea evenimentului în decurs de 15 zile de la încetarea acestuia.

## **Art.9 - LEGEA APLICABILĂ ȘI LITIGII**

**9.1** Prezentul contract va fi guvernat de legea română și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

**9.2** Litigiile de orice fel care decurg din executarea prezentului contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă sau, în caz contrar de instanțele judecătorești competente de la sediul administratorului drumului.

### **Art.10 - COMUNICĂRI**

**10.1** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**10.2** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**10.3** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**10.4** În situațiile în care:

a) destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință; și

b) destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expedit solicitarea.

**10.5** Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți și se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți de către cealaltă parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

### **Art.11 - CLAUZE FINALE**

**11.1** Utilizatorul va respecta condițiile de exploatare a zonei drumului local în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare și nu va facilita alte activități în zona sa de activitate care ar putea cauza accidente de circulație.

**11.2** Vânzarea de către utilizator a instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va face numai cu obligația utilizatorului de a comunica administratorului drumului local, schimbarea proprietarului în termen de 30 (treizeci) de zile de la semnarea contractului.

**11.3** Părțile, de comun acord, convin ca orice modificare a datelor de identificare prevăzute la art.1, modificarea tarifelor și valorilor anuale ale contractului să producă efecte juridice între acestea, printr-o notificare scrisă, comunicată de partea interesată celeilalte părți.

**11.4** Prezentul contract se completează cu prevederile legale în vigoare, urmând ca în caz de modificare a acestora, clauzele contractuale să se modifice în consecință.

**11.5** Părțile declară și garantează că prezentul contract reflectă în mod deplin și real voința lor, toate clauzele inserate în prezentul contract fiind acceptate de către acestea atât cu privire la forma, cât și cu privire la conținut.

**11.6** Acordul prealabil nr. \_\_\_\_\_ și autorizația de amplasare și execuție lucrări în zona drumurilor comunale \_\_\_\_\_, eliberate de către Primăria IZVORU BERHECIULUI .....constituie anexe la prezentul contract.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ADMINISTRATOR,  
COMUNA IZVORU BERHECIULUI

UTILIZATOR,  
INES GROUP S.R.L.  
Prin împuternicit  
GAUSS SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MATEES STEFAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
pentru SECRETAR GENERAL,  
CIOCODEIU SORIN