

H O T A R A R E
NR. _____ /2026

privind prelungirea cu maximum 3 ani a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentatii de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2028

Primarul comunei Izvoru Berheciului, judetul Bacau;

Avand in vedere:

- raportul viceprimarului comunei înregistrat la nr. 510/10.02.2026;
- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat la nr. 514/10.02.2026;
- prevederile H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 25/30.03.2016 cu privire la avizarea Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, judetul Bacau partea scrisa si desenata impreuna cu Regulamentul local de urbanism;
- prevederile O.U.G. nr. 51/21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- prevederile art. 46 din Legea nr. 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completarile si modificarile ulterioare;
- avizul secretarului general al comunei.

In temeiul art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completarile ulterioare, propune urmatorul

PROIECT DE HOTARARE:

Art. 1 - Se aprobă prelungirea cu maximum 3 ani a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2028.

Art. 2 - Viceprimarul comunei Izvoru Berheciului va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotarare intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștința publică, în condițiile legii și se comunică prin grija secretarului general al comunei, compartimentului de specialitate, potrivit competențelor, primarului comunei Izvoru Berheciului, precum și Instituției Prefectului județului Bacău, în vederea verificării legalității.

I N I T I A T O R,
PRIMAR,
CRISTOFOR IONEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
pentru SECRETAR GENERAL,
CIOCODEIU SORIN

JUDETUL BACAU
COMUNA IZVORU BERHECIULUI
PRIMARIA
PRIMAR
Nr. 514 din 10.02.2026

REFERAT DE APROBARE

a prelungirii cu maximum 3 ani a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2028

Avand in vedere:

- raportul viceprimarului comunei înregistrat la nr. 510/10.02.2026;
- prevederile H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 25/30.03.2016 cu privire la avizarea Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, judetul Bacau partea scrisa si desenata impreuna cu Regulamentul local de urbanism;
- prevederile O.U.G. nr. 51/21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- prevederile art. 46 din Legea nr. 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completarile si modificarile ulterioare;
- faptul că termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungeste, pe bază de hotărâre a consiliului local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate." ,

Propun prelungirea cu maximum 3 ani a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2028.

PRIMAR,

IONEL CRISTOFOR

JUDETUL BACAU
COMUNA IZVORU BERHECIULUI
PRIMARIA
PRIMAR
Nr. 510 din 10.02.2026

RAPORT

a prelungirii cu maximum 3 ani a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentatii de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2028

Avand in vedere:

- prevederile H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 25/30.03.2016 cu privire la avizarea Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, judetul Bacau partea scrisa si desenata impreuna cu Regulamentul local de urbanism;

- prevederile O.U.G. nr. 51/21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

- prevederile art. 46 din Legea nr. 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completarile si modificarile ulterioare;

- faptul că termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungeste, pe bază de hotărâre a consiliului local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate." ,

Propun inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea cu maximum 3 ani a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Izvoru Berheciului, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentatii de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2028.

VICEPRIMAR,

BREAHNA VASILICA