

H O T A R A R E
NR. _____ /2026

privind completarea Anexelor 1, 2 și 3 la H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 94/22.12.2025 cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul 2025

Primarul comunei Izvoru Berheciului, judetul Bacau;

Avand in vedere:

- raportul Compartimentului Financiar-Contabil inregistrat la nr. 786/03.03.2026;
 - referatul de aprobare al primarului comunei, inregistrat la nr. 787/03.03.2026;
 - prevederile H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 94/2025 cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul 2025;
 - prevederile art. 20, lit. b) din Legea nr. 273/29.06.2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. VII din O.U.G. nr. 9/27.02.2026 privind modificarea și completarea unor acte normative;
 - avizul secretarului general al comunei.
- In temeiul art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completarile ulterioare, propune urmatorul

PROIECT DE HOTARARE:

Art. 1 - Se completează Anexa nr. 1 la H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 94/22.12.2025 cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul 2025, astfel:

„În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Reducerea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute mai sus. În situația în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale proprietate a persoanelor fizice, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) *cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;*

b) *cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.*

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost

efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

Art. 2 - Se completează Anexa nr. 2 la H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 94/22.12.2025 cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenziile care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul 2025, astfel:

„În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Reducerea prevăzută se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute mai sus, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

Reducerea de la plata impozitului pe teren, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Art. 3 - Se completează Anexa nr. 3 la H.C.L. Izvoru Berheciului nr. 94/22.12.2025 cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenziile care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul 2025, astfel:

„În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Art. 4 - Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local nr. 94/22.12.2025 care nu sunt modificate prin prezenta hotărâre, rămân nemodificate și în vigoare.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi adusa la indeplinire de Compartimentul Financiar-Contabil.

Art. 6 - Prezenta hotarare intra in vigoare la data aducerii ei la cunostinta publica, in conditiile legii si se comunica prin grija secretarului general al comunei, compartimentului de specialitate, potrivit competentelor, primarului comunei Izvoru Berheciului, precum si Institutiei Prefectului judetului Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

I N I T I A T O R,
PRIMAR,
CRISTOFOR IONEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
pentru SECRETAR GENERAL,
CIOCODEIU SORIN