

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA IZVORU BERHECIULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
NR. 61/31.08.2026

privind trecerea unor imobile-terenuri din domeniul public în
domeniul privat al Comunei Izvoru Berheciului

Consiliul Local Izvoru Berheciului întrunit în ședința ordinară la data de 31.08.2026;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat la nr. 3061/19.08.2026;
- raportul Compartimentului Financiar-Contabil înregistrat la nr. 3062 din 19.08.2026;
- raportul nr. 3253/28.08.2026, al Comisiei de specialitate I - program de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărire comunala, protecția mediului, servicii și comerț;
- Cartile Funciare ale imobilelor/Planurile de amplasament;
- prevederile Anexei la H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 361, alin. (2), (3) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate și al secretarului general al comunei.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), al art. 196, alin. (1), lit. a) și al art. 197, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE:

Art. 1 - Se constată încetarea uzului sau interesului public și se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Izvoru Berheciului a imobilelor prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se emite acordul pentru efectuarea Raportului de evaluare a imobilelor de către un evaluator autorizat.

Art. 3 – Se va modifica în cărțile funciare ale imobilelor regimul juridic, respectiv din domeniul public în domeniul privat.

Art. 4 – (1) Se completează domeniul privat cu imobilele prevăzute la art. 1 și se modifică în mod corespunzător domeniul public al comunei Izvoru Berheciului.

(2) Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei va face demersurile necesare pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Izvoru Berheciului.

Art. 5 – Membrii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică prin grija secretarului general al comunei, persoanelor interesate, primarului comunei, precum și Instituției Prefectului județului Bacău, în vederea verificării legalității.

Art. 7 - Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Izvoru Berheciului, în ședință ordinară, cu respectarea art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi “pentru”, ____ - ____ voturi “împotrivă” și ____ - ____ ”abțineri”, din numărul total de 11 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REBEGEA MIHAELA

CONTRASEMNEAZĂ,
pentru SECRETAR GENERAL,
CIOCODEIU SORIN

Anexa la HCL nr. 61/31.08.2026
privind trecerea unor imobile-terenuri din domeniul public în
domeniul privat al Comunei Izvoru Berheciului

Imobile – terenuri
Sat Izvoru Berheciului, comuna Izvoru Berheciului, judet Bacau

Nr Crt	COD DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE
0	1	2	3
1	1.6.3	TEREN CURTI CONSTRUCTII INTRAVILAN Sat Izvoru Berheciului	Suprafața –939 mp Cartea Funciară nr. 60030 Vecini N – Burcă Petronela S – Caia Lenuța E – Def. Ciuchi S. Vasile V – DJ 241
2	1.6.3	TEREN ARABIL INTRAVILAN/EXTRAVILAN PRIMARIE Sat Izvoru Berheciului – T 8, A 433/1 si A 435/1	Suprafața –1098 mp (747 mp intravilan/351 mp extravilan) Vecini N – Comuna Izvoru Berheciului S – Drum sătesc E – Comuna Izvoru Berheciului V – Pârâul Berheci
3	1.6.3	TEREN ARABIL INTRAVILAN PRIMARIE Sat Izvoru Berheciului – T 8, A 433/3	Suprafața –422 mp Vecini N – Drum sătesc S – Comuna Izvoru Berheciului E – Matees Stefan V – Comuna Izvoru Berheciului
4	1.6.3	TEREN INTRAVILAN/EXTRAVILAN PRIMARIE Sat Izvoru Berheciului - T8, CC432/1/2, A433/5, A435/5	Suprafața –3685 mp (2331 mp intravilan/ 1354 mp extravilan) Vecini N – Drum sătesc; Comuna Izvoru Berheciului; Matees Stefan S – Drum sătesc E – DJ 241A V – Pârâul Berheci

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REBEGEA MIHAELA

CONTRASEMNEAZĂ,
pentru SECRETAR GENERAL,
CIOCODEIU SORIN